

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Řešené území se nachází v centru obce Blažovice. Pozemek je již zastavěný, v mírném spádu k severu. Nachází se zde stávající objekt hasičky a ObÚ. Stabilizovaná zástavba. Stavba je v souladu s charakterem území.

- b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s územním plánem a jeho cíly.

- c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není řešeno.

- d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Podmínky dotčených orgánů viz část E – dokladová část.

- e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Území bylo v minulosti posouzeno z geologického hlediska Ing. Martinem Špičkou následovně:

Pokryvná souvrství jsou tvořena mocnými sprašemi a sprašovitými hlínami, které v hloubkách okolo 2,0-3,0m přecházejí v jílovité hlíny, jílovce s vložkami štěrků. Ve hloubkách okolo 6.0-7.0 m se vyskytují zeminy více písčité. HPV v hloubce cca 2.0 m.

Z širšího geologického hlediska náleží zájmové území do Karpatské čelní hlubiny, spodní baden.

Předkvartérní podloží je budované terciérními vápnitými jíly až geneticky zpevněnými jílovci neogenního stáří. Bývají šedé až olivově zelenošedé, jemně slídnaté s proměnlivou příměsí prachové, ojediněle písčité frakce.

Kvartérní pokryv je zastoupen jílovitohlinitými a písčitojílovými sedimenty eluviodeluviálního a deluviofluviálního původu. V údolních nivách drobných vodotečí se vyskytují fluviální sedimenty s příměsí organických látek – povodňové hlíny střídající se s polohami písčitých jílu až siltů, místy s polohami písků až písků se štěrky. Tyto sedimenty se vyznačují značnou nepravidelností jak v horizontálním, tak i vertikálním směru. Na svazích jsou vyvinuty návěje spraší ve variabilní mocnosti.

Zájmový prostor vykazuje vcelku monotónní geologickou stavbu, ovšem na hranici objektu byl v minulosti rybník, který je v současné době již vysušen. Rybník se nacházel na travně stavby, která je v současné době zejména zasažena trhlinami a nerovnoměrných prosedáním základových spár.

Hydrogeologické poměry jsou zde úzce spjaty s celkovou stavbou území, které je charakterizováno nedostatkem podzemní vody. Mělký infiltrační cyklus podzemních vod dotovaných převážně jen atmosférickými srážkami, jenž se na lokalitě uplatňuje, je vázán na kvartérní sedminety s průlomovou propustností. Srážkové vody infiltrují propustnými hlínami a po povrchu nepropustných neogenních jílu ukloněném souhlasně s povrchem terénu proudí nevýraznými mělkými depresiemi do nejnižší položených míst. Proudění podzemní vody, které není nijak významné, je zhruba od JZ. S ohledem na malé hydrologické povodí není celkové množství podzemních vod velké.

Hodnota součinitele propustnosti se pohybuje kolem:

$$k = 1,7 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}.$$

Z toho je zřejmé, že neogenní jíly lze považovat za nepropustné.

Před započítáním prací budou provedeny vrtané sondy, na jejichž základě se zpřesní návrh založení přístavby. Předpokládaná únosnost zeminy v základové spáře je 90 kPa.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Je nutno dodržet zákon 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území apod.

Pozemek neleží v záplavovém území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Odtokové poměry se nezmění. Zasakování dešťových vod na pozemku investora, případ do zatrubněného potoka. Ochrana okolí bude zachována.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Je požadována částečná sanace stávajících konstrukcí budovy (severozápadní roh budovy). Dojde k odstranění části přistavovaných konstrukcí stávajícího ObÚ (nejvíce zasažené sedáním – uvolní místo budoucí garáže). Kvůli prostorovým nárokům vzniká i požadavek na kácení dřevin – odstranění 3 smrků v bezprostřední blízkosti stávající budovy (ve směru rozšíření garáže). Tyto hodlá obec nahradit výsadbou 6 kusů nových dřevin v intravilánu obce.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábořky zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k zábořkům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

V blízkosti řešeného pozemku se nacházejí nápojná místa pro technickou infrastrukturu (vodovodní řád, splašková kanalizace, elektrické vedení nadzemní, plyn, sdělovací kabel); uvažováno využití maximálního napojení ze stávajících odběrných míst (využití stávajících přípojek) – nově dojde k odstranění vnějšímu přívodnímu kabelu trasy elektřiny NN (je kotven do odstraňované stěny)-nově napojen přes stávající stožár, pod chodníkem do rozvodné skříně v chodbě objektu); napojení na dopravní infrastrukturu – vedle pozemku vede silnice – místní komunikace. Bezbariérový přístup bude možný, i když stavba není uvažována jako bezbariérová.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané započítání prací: 09/2020

Předpokládané ukončení zateplování: 11/2021

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parc.č. k.ú. Blažovice	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Vlastnické právo (uživatel)
260	zast. pl. a nádvoří	159	Obec Blažovice, Nádražní 165, 66408 Blažovice
259/4	ostatní plocha	72	Obec Blažovice, Nádražní 165, 66408 Blažovice
259/3	ostatní plocha	678	Obec Blažovice, Nádražní 165, 66408 Blažovice
258/2	vodní plocha	44	Obec Blažovice, Nádražní 165, 66408 Blažovice
216/1	ostatní plocha	2627	Obec Blažovice, Nádražní 165, 66408 Blažovice

n) Seznam podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není řešeno.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změn stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o rekonstrukci a rozšíření stávající stavby, která je využívána společně pro obecní úřad a částečně pro hasičský záchranný sbor. Agenda ObÚ se bude přesouvat do nových prostor mimo stávající objekt. Využití po provedení stavebních prací bude výhradně pro potřeby hasičů.

Stávající objekt s plným 1.NP a využívaným podkrovím, částečně zapuštěná kotelna. Celková zastavěná plocha činí 195 m². Objekt byl několikrát přistavován, s nedokonalým založením nových konstrukcí – vznik trhlin, strhávání i původních k-cí. Statické posouzení provedeno Ing. Martinem Špičkou (06/2018). Shrnující výňatek s popisem trhlin:

Jedná se o trhlinami poničenou budovu obecního úřadu a hasičů v obci Blažovice. Jedná se o přízemní budovu s podkrovím a částečným podsklepením. Terén okolo budovy je cca o 150mm níže, než podlaha obecního úřadu.

Odstranění veškerých stávajících trhlin v celém objektu by si vyžádalo podchycení všech základových spár veškerých nosných i výplňových konstrukcí. Tento zásah se jeví v současné chvíli jako neekonomický.

Současný stav objektu je závislý na skutečnosti, že stávající objekt byl v minulosti rozšířen a přístavba byla nedostatečně založena a nazděna ke stávající budově. Nyní je přístavek v pohybu a strhává s sebou i původní budovu.

Budoucí návrh založení přístavby musí být v souladu s opatřeními, která se budou muset realizovat k zajištění stávajících konstrukcí (ponechaných, nejvíce poškozené konstrukce - severní strana objektu – jsou určeny k odstranění).

- b) Účel užívání stavby

Občanská vybavenost – hasičská zbrojnice.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Není řešeno.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska viz část E) Dokladová část.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

SO01 - Zastavěná plocha budovy: 214,1 m²

SO04 - Zastavěná plocha, nový sjezd: 50,9 m²

Zábor parc.č. 216/1 – sjezd: 14,15 m²

Obestavěný prostor: 1080 m³

Užitná plocha: 359 m²

Počet funkčních jednotek: 1 * hasičská zbrojnice, [2 garáže (1* hlavní zásahové vozidlo + 1* podpůrná mechanizace, zázemí)]

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov

Třída energetické náročnosti viz PENB.

Odvodňované plochy:

$A = 162.5 \text{ m}^2$	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon nad 5%	$\Psi = 1.00$	$A_{\text{red}} = 162.5 \text{ m}^2$
$A = 50 \text{ m}^2$	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	sklon do 1%	$\Psi = 0.70$	$A_{\text{red}} = 35 \text{ m}^2$

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

1 - Brno

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{\text{vz}} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{\text{red}} + A_{\text{vz}}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{\text{vsak}} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{\text{pr}} = \frac{V_{\text{vz}}}{Q_{\text{vsak}} + Q_o}$$

$A_{\text{red}} 197.5 \text{ m}^2$	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
$A_{\text{vz}} 0 \text{ m}^2$	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
$Q_p 0 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	jiný přítok
$p 0.2 \text{ rok}^{-1}$	periodicita srážek
$k_v 0.00000100 \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$	koeficient vsaku
$f 2$	součinitel bezpečnosti vsaku
$Q_o 0 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	regulovaný odtok
$A_{\text{vsak}} 54.7 \text{ m}^2$	velikost vsakovací plochy
$h_d 38.7 \text{ mm}$	návrhový úhrn srážek
$t_c 360 \text{ min}$	doba trvání srážky
$Q_{\text{vsak}} 0.0000273 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	vsakovaný odtok
$V_{\text{vz}} 7.1 \text{ m}^3$	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
$T_{\text{pr}} 71.7 \text{ hod}$	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

- **NÁVRH:** Na odpadním potrubí dešťové vody bude instalována betonová retenční nádrž o objemu 24 m^3 (+ suchovod-pro potřeby SDH, zálivka zeleně - využití pro technické služby obce). Přepad z této jámky bude proveden do vsakovacího podzemního tunelu (např. Garantia, o celkovém objemu $7,1 \text{ m}^3$) a vyústění přepadu na povrch tak, aby voda mohla bezpečně odtéct do místní říčky Romza (která je v části od hasičky k okraji obce zatrubněna).

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba nebude členěna na etapy.

Předpokládané započetí prací: 09/2020

Předpokládané ukončení prací: 11/2021

j) Orientační náklady stavby

Budou sděleny investorovi na základě položkového rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Hasička vychází z umístění původní budovy – koncový objekt řadové zástavby. Objekt nepřekračuje parametry nastavené územní regulace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Do ulice ponecháno stávající zastřešení šikmé plochy s keramickými taškami + střešní vikýřky. Střecha nad novou garáží výrazně málo sklonitá, HI vrstva na bázi PVC.

Prostorově se stávající objekt podobá přízemnímu obdélníku se sedlovou střechou (navazující na řadovou zástavbu. Do dvora z něj poté s 4,5m odsazením vystupuje nový objem garáže, takřka dvoupodlažní, s plochou střechou.

Návrh barevnosti – šedá (bílá) a červená – evokuje na první pohled význam objektu – jeho užití jako požární zbrojnice.

Použitý materiál odpovídá aktuálním trendům – pórobetonové tvarovky zděné na lepidlo (tzv. „přesné zdění“).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení bylo navrženo s ohledem na efektivní propojení místností v exponovaných situacích – zásahu hasičské jednotky, a dále pak samozřejmě běžnému užívání zázemí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není řešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavby a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Objekt hasičky je dvoupodlažní (2.NP jako podkroví). Hlavní garáž 1.11 volně otevřená do galerie 2.09. Přízemí obsahuje komunikační chodbu, technické a sociální zázemí a prostory garáží pro efektivní vedení výjezdu hasičského vozu.

b) konstrukční a materiálové řešení

1. příprava území, uvolnění pozemku

- Stavební pozemek bude připraven ke stavbě (skrývka ornice), oplocení staveniště bude zajištěno mobilním oplocením. Po dobu provádění stavebních prací bude před vstupem na pozemek upozornění zákaz vstupu nepovolaných osob. Stavební materiál bude uložen na pozemku majitele, investora. Sousední pozemky nebudou stavbou dotčeny.

2. zemní práce

- Budou provedeny výkopy pro základové pasy, vedení inženýrských sítí. Přebytný výkop zeminy nevyužitý pro zásyp bude uložen na řízené skládce nebo jinak zpracován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- Před provedením stavby bude v celé ploše sejmuta ornice, bude uložena na pozemku investora a následně užita k finálním terénním úpravám.
- Minimální únosnost základové spáry je odhadnuta na 90 kPa.
- Vzhledem k relativně malé únosnosti základové zeminy uvažováno částečné využití hlubinných základů – pilot – pro zlepšení únosnosti základových pasů.

3. bourací práce

- Viz výkres bouracích prací.

4. základové konstrukce

- základové poměry budou potvrzeny vrtanou sondou při provádění výkopových prací.
- Specifikace materiálu: beton C 20/25 – XC2; ocel R 10 505; Konstrukční ocel 11373 S235

5. svislé nosné konstrukce

- Porobetonové tvárnice YTONG Lambda+P2-350
- Porobetonové tvárnice YTONG P2-500
- Nosné sloupky – ocelové trubky

6. svislé dělicí konstrukce

- Příčkové tvárnice YTONG P2-500

7. požárně dělicí konstrukce

- řešeno samostatnou přílohou, viz D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

8. vodorovné konstrukce

- Překlady použity systémové Ytong, dále pak ocelové I-profilů a U-profilů, případně monolitické ŽB překlady – viz výpis překladů a zámečnických prvků.
- Stropní konstrukce viz skladby konstrukcí (podlaha galerie dřevěná)
- Zdivo dále ztuženo ŽB věnci a stávajícími stropy a základy

9. vertikální komunikační prostředky

- Stávající schodiště.

10. střešní konstrukce

- Viz skladby konstrukcí
- PVC krytina + Steico nosníky

11. komíny, nucené větrání

- Místnosti sociálního zázemí bez oken budou nuceně odvětrány do venkovního prostoru.
- Garáž vybavena odtahem spalin od výfuku vozidla při nastartování
- Odtah spalin od plynového kotle bude zajištěn odkouřením přes stávající komín nad střechu objektu včetně nasávání vzduchu pro spalování z vnějšího prostředí.

12. izolace

- Hydroizolační vrstva proti vodě stékající a odstříkující v místnostech s vlhkými provozy – budou provedeny stěrkové hydroizolace na podlahách i stěnách.
- Tepelné izolace budou provedeny ve skladbách stěn, střech (stropu) a podlahy k terénu tak, aby vnější obálka budovy byla důsledně izolována a byla kompaktní, s přerušnými tepelnými mosty. (Ponechané zdivo zateplit 140mm ETICS + sokl z XPS; do nových podlah zátěžový EPS, ve střeše MW)
- izolace proti zemní vlhkosti a účinkům radonu bude provedena z asfaltových modifikovaných pásů Elastek 40 special mineral, natavených neceloplošně na podkl. beton
- Materiál je vždy volen dle způsobu užití a expozice dané vrstvy.

13. úpravy povrchů

- podlaha v garáži ukončena epoxidovým nátěrem
- vnitřní povrchy stěn z keramických obkladů a štuková omítka tenkovrstvá
- Venkovní zpevněné plochy z betonové dlažby
- ETICS a tenkovrstvá fasáda
- Malby a nátěry se provedou dle přání investora
- SDK podhledy

14. truhlářské výrobky

- budou zhotoveny vnitřní dveře, ...

15. zámečnické výrobky

- některé překlady.

16. klempířské výrobky

- oplechování okenních parapetů, střešní lemování, podokapové žlaby, svody

17. plastové výrobky

- jedná se o výrobu především výplní otvorů v obvodovém plášti (okna). Materiál pro zhotovení vstupních dveří si zvolí investor.

18. speciální výrobky

- sekční vrata, rozvod stlačeného vzduchu, automatizovaný systém při vyhlášení poplachu, ...

19. vnitřní vybavení objektu

- vybavení objektu bude provedeno ve standardu požadovaném hasiči.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby odolávala účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí během výstavby i užívání a po dobu plánované životnosti vyhověla požadovanému účelu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt vytápěn plynovým kotlem a otopnými tělesy. Splaškové vody odváděny do kanalizace. Dešťové vody zasakovány na pozemku investora. Napojení na distribuční síť nízkého napětí bude provedena ze stávajícího vedení. Pitnou vodou bude objekt zásoben z veřejného vodovodu (stávající přípojka)

b) výčet technických a technologických zařízení

plynový kotel, sekční vrata, rozvod stlačeného vzduchu, automatizovaný systém při vyhlášení požáru.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno samostatnou přílohou této dokumentace, viz. D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Viz samostatný protokol v dokladové části – PENB.

b) energetická náročnost stavby

Je řešena samostatným protokolem v dokladové části (PENB).

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Kromě plynového kotle není navržen alternativní zdroj energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí,

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Místnosti jsou prosluněny a větrány okny, místnosti bez oken jsou odvětrány nuceným podtlakovým systémem.

Návrh se řídí následujícími vyhláškami:

Vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Objekt je dimenzován s ohledem na předpokládanou maximální obsazenost 12 lidí (1 četa=2 družstva; 2*[1+5]). Výjezdu se nejčastěji účastní 1 automobil (tedy 1 družstvo(1+5), nebo družstvo o zmenšeném početním stavu (1+3). Po konzultaci s dobrovolnými hasiči Blažovice byla dohodnuta jako dostačující 1 sprcha (i vzhledem k rekonstrukci a prostorovým nárokům). Dále se v objektu nacházejí a hasičům jsou k dispozici celkem:

2* pisoár

3* WC mísa

3* umyvadlo (pro hygienu [+2* provozní umyvadlo/dřez])

B.2.11 Zásady ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jako ochrana před pronikáním radonu z podloží (střední index) postačí navržená hydroizolace (ELASTEK 40) z modifikovaného asfaltu (nosná vložka – polyesterová rohož plošné hmotnosti 200g/m²).

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, nebo je zanedbatelná; konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Použité stavební materiály, zejména zdivo a vnější výplně otvorů, vykazují dostatečný útlum hluku v souladu s NV 148/2007 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zdroje hluku a vibrací v objektu musí být instalovány tak, aby bylo bráněno přenášení vibrací do konstrukce a šíření hluku místnostmi. V blízkosti se nevyskytuje žádný významný zdroj hluku.

e) protipovodňová opatření

Stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření. Stavba není v záplavovém území

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Nejsou známy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Bude vybudován nový sjezd na místní komunikaci (pro novou garáž)

Budou měněny trasy domovních rozvodů těchto inženýrských sítí:

- NN elektřiny (stávající konzole se nachází na bourané části objektu)
- Kanalizace splašková (nový rozvod se na přípojku napojí v místě stávající šachty)

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- Při změně trasy rozvodů IS toto řešeno samostatnou dokumentací.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Západně od řešené stavební parcely vede místní komunikace, na kterou se bude stavba připojovat.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající pozemek je napojen na dopravní infrastrukturu při jižní fasádě. Stavba bude nově připojena i sjezdem na místní komunikaci při západní fasádě.

- c) doprava v klidu

V rámci projektu bude realizována garáž pro nové hasičské auto + ponechána stávající garáž (při jižní fasádě). Před novou garáží bude realizován sjezd / zpevněné stání pro možnost venkovní údržby zásahového vozu. Další dopravu v klidu již projekt neřeší – dojde ke snížení celkové obsazenosti objektu (vystěhování ObÚ) - ponechány stávající parkovací stání v počtu 2*OA při jižní fasádě.

Dále je možno v bezprostřední blízkosti hasičky zaparkovat jak na silnici, tak na zpevněných i nezpevněných plochách dalších cca 10 osobních automobilů. SO04 bude řešit nový sjezd k zamýšlené garáži.

- d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nebudou navrhovanou stavbou dotčeny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy

Před započítáním prací bude provedena skrývka ornice v tl. 20-30cm. Dočasná deponie bude na pozemku investora, po dokončení stavby se tato půda použije k urovnání terénu.

- b) použité vegetační prvky

Není předmětem dokumentace. Zvolí si investor.

- c) biotechnická opatření

Není předmětem dokumentace.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým rozsahem negativně neovlivní životní prostředí. Popis ochrany životního prostředí během výstavby je popsán v samostatné příloze části B.8.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Prostorové požadavky stavby si vyžádají pokácení 3 kusů smrků v bezprostřední blízkosti stavby. Místo nich plánuje obec vysadit 6 kusů nových dřevin v intravilánu obce (budou dodrženy požadavky odboru ŽP).

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah a omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt je určen k využití jako hasičská zbrojnice – obyvatelstvu bude sloužit preventivně a podpůrně při nenadále situaci – požár, záplavy, dopravní nehody, poškození infrastruktury, ...

Je tedy součástí systému ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavební práce se budou využívat stávající přípojky NN a vodovodu. Možno osadit dočasně elektrorozvodnou skříň.

- b) odvodnění staveniště

Není řešeno. Výkopy budou v případě nutnosti odvodněny kalovými mobilními čerpadly.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavební pozemek je v současnosti připojen 1*zpevněným a 1*nezpevněným sjezdem na místní komunikaci. Během prací nesmí být znečištěna nebo poškozena komunikace.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci běžné stavby a při stavbě budou použity běžné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor, stavební výtah) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích (odstavná stání ve vlastnictví investora). Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny a vyznačeny.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou vyžadovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při provádění stavebních prací je potřeba minimalizovat vliv činnosti na životní prostředí. Budou dodržovány závazné i doporučené normy a zákony:

-**Vyhláška 185/2001 Sb. O odpadech** a o změně některých dalších zákonů

-**Vyhláška 93/2016 Sb.**, Katalog odpadů

-Zákon 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny

-Nařízení vlády 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Odpady vzniklé stavební činností (dle Katalogu odpadů)

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
15 01 01	Papírový a nebo lepenkový obal	0,10 t	Recyklace R5
15 01 02	Plastový obal	0,05 t	Recyklace, R5
17 01 01	Beton	1,4 t	R5, zhutněno v podkladních vrstvách
17 01 02	Cihly	5,0 t	R5, část možno zahutnit do zásypu
17 02 01	Dřevo	0,1 t	R1, energ.využití
17 04 05	Kovy, slitina kovů	0,05 t	R4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	4,2 t	R11, R3, R10 (separace velkých kamenů-zhutnění, zbylá zemina pro urovnání terénu kolem stavby)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	5,0 t	R5 (odvoz na skládku k recyklaci drcením)
200301	Směsný komunální odpad	0,1 t	D1, S-OO

Zatřídění odpadu je provedeno dle Katalogu odpadů č. 93/2016 Sb. Shromažďování a skladování odpadu kategorie N (nebezpečný): tyto odpady budou shromažďovány do nepropustné nádoby (např. plastové, popelnice) a tato nádoba bude umístěna pod přístřeškem

Odpady vznikající při provozování objektu se budou v maximální možné míře třídit do kategorií:

- komunální odpad - odvoz odbornou firmou (v rámci obecního svozu)
- bioodpad - odvoz odbornou firmou (zajišťuje obec)
- papír, sklo, plasty - oddělené nádoby, odvoz odbornou firmou, sběrné suroviny, recyklace
- zářivky - vyčleněna speciální nádoba, odborná likvidace mimo komunální odpad

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí a trubních vedení. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu nebo deponie zeminy. Výkopek ze základů bude znovu použit na násypy kolem stavby.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat stávající WC v budově, nebo mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími – vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. Stavení suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno skrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Dodavatel stavby zajistí, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště. Prostory určené pro práci, chodby, schodiště a jiné komunikace musí mít stanovené rozměry, povrch a vybavení. Pracoviště musí být osvětlena, pokud možno denním osvětlením, musí mít mikroklimatické podmínky. Prostory pro osobní hygienu, převlékání, odkládání osobních věcí, odpočinek a stravování musí mít stanovené rozměry, provedení a vybavení. Únikové cesty, východy a dopravní komunikace musí být stále volné. Na všech prostorách stavby je nutno udržovat pořádek, uspořádání stavenišť. Stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro daný typ práce. Pracoviště musí být vybaveno prostředky pro přivolání zdravotnické záchranné služby a prostředky pro poskytnutí první pomoci.

Dodavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti a aby zaměstnanci nevykonávali činnosti jednotvárné a jednostranně zatěžující organismus. Nelze-li je vyloučit, musí být přerušovány bezpečnostními přestávkami (viz. zákoník práce). Zaměstnanci nesmí být ohroženi padajícími nebo vymrštěnými předměty nebo materiály, musí být chráněni proti pádu nebo zřícení, nesmí být ohroženi dopravou na pracovišti, nesmí vykonávat ruční manipulaci s břemeny, která mohou poškodit zdraví, zejména páteř. Na pracovišti se zvýšeným rizikem nesmí pracovat osamoceně bez dohledu dalšího zaměstnance, pokud zaměstnavatel nezajistí ochranu jinak.

Na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení.

Zaměstnavatel je povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, zjišťovat a kontrolovat rizikové faktory a činit příslušná bezpečnostní opatření.

Všichni pracovníci budou seznámeni s podmínkami BOZP, toto stvrdí svým podpisem. Staveniště bude označeno a oploceno tak, aby bylo zabráněno vniknutí nepovolaných osob.

Před zahájením prací není nutné zpracovávat plán BOZP, protože nejsou splněny podmínky zákona č.309/2006Sb. §15 odst.2- „budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti.....“

Při provádění stavby zaměstnanci více dodavatelů, je ale nezbytný koordinátor bezpečnosti práce!

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není řešeno. Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou řešeny. Pokud se bude stavba částečně provádět za provozu, budou tyto podmínky doplněny v dalším stupni PD.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané započetí prací: 09/2020

Předpokládané ukončení prací: 11/2021

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Objekt nezasahuje do vodohospodářského díla. Není řešeno.

Vypracoval:

Ing. Vít Knotek

V Rousínově dne 25.3.2020